



Memo

Aan: Commissie RED

Van: Portefeuillehouder

Datum: 3 april 2024

Onderwerp Beantwoording technische vragen fractie DOE '22 inzake OG/049
Bestemmingsplan Terzieterweg 17 Epen

Inhoud:

Technische vragen fractie Doe'22

OG 049 - Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Terzieterweg 17 Epen

Fam. Allelein uit Terziet wil camperplaatsen en parkeerplaatsen aanleggen op hun camping.

- 1. Hoeveel vierkante meter halfverharding en verharding wordt daarvoor aangebracht?*
- 2. Hoeveel parkeerplaatsen zullen daardoor in totaal op de camping zijn?*
- 3. Wat is semiverhard gras?*

Beantwoording:

Ter verduidelijking van de antwoorden wordt op de volgende pagina een kaartje toegevoegd met **letters** van de verschillende deelgebieden.

Antwoord vraag 1:

Deelgebied A: Op de 7 nieuwe camperplaats wordt een vlak van 15m² (6x2,5m) per camperplaats voorzien van Terra grid grastegels (zie antwoord vraag 3). Totaal 105m²

Deelgebied B: Nieuwe parkeerplaatsen kort parkeren voor vertrekkende en aankomende gasten. Parkeren op gras, geen verharding.

Deelgebied C: Parkeerplaats/oplaadpunt elektrische auto's. Halfverharding van split/kiezel, totaal 40m²

Deelgebied D: Nieuwe parkeerplaatsen camping gasten. Parkeren op gras, geen verharding.

Deelgebied E: Nieuwe parkeerplaatsen camping gasten. Parkeren op gras, geen verharding. Voorheen was dit onderdeel van het erf en verhard met asfaltbeton.

Deelgebied F: Nieuwe parkeerplaatsen camping gasten. Parkeren op gras, geen verharding.

Totaal: 40m² aan halfverharding t.b.v. de parkeer- en camperplaatsen.



Antwoord vraag 2:

Deelgebied A: 7 stuks (campers parkeren uiteraard op de kampeerplek)

Deelgebied B: 8 stuks

Deelgebied C: 2 stuks

Deelgebied D: 13 stuks.

Deelgebied E: 10 stuks

Deelgebied F: 20 stuks.

Totaal aantal parkeerplaatsen: 60 stuks

In totaal zijn er 50 kampeerplaatsen op de camping. Op de 7 camperplaatsen wordt (uiteraard) op de eigen plaats geparkeerd. Voor de overige 43 kampeerplaatsen is op de parkeerplaatsen D, E en F (totaal 43 plaatsen) voldoende plaats.

Antwoord vraag 3:

Hiermee wordt bedoeld de Terra Grid tegels. Dit is een raster van plastic dat in de bodem wordt getrild waardoor gras blijft groeien.

Men heeft hiervan een proefvlak op de camping aangelegd dat je haast niet ziet liggen.