

Kenmerk:

CONCEPT BESLUITENLIJST BEHORENDE BIJ DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE GULPEN-WITTEM	
DATUM	10 november 2021
Locatie	Raadzaal
AANWEZIG	
Voorzitter	mw. ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens
Raadsgriffier	dhr. mr. R. Reichrath
Raadsleden	dhr. mr. J. Cremers (PRO Gulpen-Witterm), dhr. ir. L. Duyvendak (PRO Gulpen-Witterm), dhr. ir. R. Nijssen (PRO Gulpen-Witterm), mw. S. Vos (PRO Gulpen-Witterm), mw. I. van der Laan (Fractie van der Laan), dhr. F. Derksen (Balans), dhr. R. van Breemen (Balans), mw. mr. M. Nass (CDA), dhr. F. Kistermann (CDA), dhr. M. Eggen (CDA), dhr. G. Jacobs (CDA), dhr. E. Magermans (Fractie Franssen), dhr. J. Nix (Fractie Franssen)
College	mw. ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens (burgemeester), dhr. J. Last, dhr. J. Hendriks en dhr. P. Franssen (wethouders)
Verhinderd	dhr. R. Dautzenberg (Fractie Franssen) en dhr. W. Hendriks (Balans)

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
1.	Opening De voorzitter opent om 14:00 uur de vergadering.
2.	Vaststellen van de agenda De voorliggende agenda wordt verder zonder op- of aanmerkingen vastgesteld.
3.	Eventuele mededelingen Burgemeester deelt mede dat het college heeft besloten alle activiteiten die voor volgende week gepland zijn niet te laten door gaan in verband met de toenemende besmettingen met het Covid-19 virus. Afhankelijk van de persconferentie van aanstaande vrijdag zullen mogelijk nog nadere maatregelen genomen worden. De burgemeester vraagt de aanwezigen ook vandaag de maatregelen en adviezen in acht te nemen.
4.	Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 30 september 2021 De besluitenlijst wordt zonder op- of aanmerkingen vastgesteld.
5.	Ingekomen stukken De raad gaat <u>akkoord</u> met de door de agendacommissie geadviseerde wijze van afdoening. Ten aanzien van ingekomen stuk nr. 1597 gaat de raad akkoord met de voorgestelde wijze van afdoening. De agendacommissie wordt door de raad verzocht om het aanbestedingsbeleid te agenderen in een commissievergadering op een moment gelegen na de raadsverkiezingen.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
6.	Raadsvoorstel Fin/012: Ontwerpbegroting 2022-2025 Het <u>raadsvoorstel</u> wordt unaniem <u>aangenomen</u>. <u>Toezeggingen door de portefeuillehouders:</u> • T2134: wethouder Hendriks zegt toe met de werkgroep P&C bijeen te komen nadat de interne evaluatie van het begrotingsproces is afgerond • T2135: wethouder Hendriks zegt toe het onderwerp “camping Terziet” nogmaals met de Belgische buurgemeente te bespreken • T2136: wethouder Franssen zegt toe in het portefeuillehoudersoverleg sociaal domein aandacht te vragen voor het onderwerp energiearmoede • T2137: wethouder Franssen zegt toe de raad te informeren over de vermeende misstanden met betrekking tot arbeidsmigranten in onze gemeente • T2138: wethouder Franssen zegt toe om bij MEE aandacht te vragen voor de bekendheid bij de doelgroep voor de rol van MEE bij cliëntondersteuning • T2139: wethouder Franssen zegt n.a.v. motie 2131 de inhoud van de motie te bespreken met de partners in Maastricht-Heuvelland en hierover terug te koppelen aan de gemeenteraad
7.	Raadsvoorstel Fin/013: 1^e begrotingswijziging 2022 Door de fracties Balans, CDA, Franssen en van der Laan wordt het volgende amendement ingediend (A2109): Constaterende dat: • De gemeenteraad op 7 november 2019 unaniem heeft besloten om de forensenbelasting met ingang van 2020 te verhogen naar het voorgestelde niveau van Eijsden-Margraten: vast bedrag van € 280,- + 0,56% van de WOZ-waarde. • In de motie “Maatregelen onttrekking permanente woonfunctie” van 8 november 2018 al geconstateerd is dat in toenemende mate woningen in het buitengebied onttrokken worden aan de permanente woonfunctie; • Beleggers panden opkopen om deze vervolgens te verhuren aan toeristen of deze als tweede huis gebruiken, dat vervolgens de helft van de tijd leegstaat; • Buitengebieden hierdoor steeds meer en vaker spookgebieden worden; Overwegende dat: • Bovenstaande ontwikkeling een prijsopdrijvend effect heeft; • Starters hierdoor steeds meer moeite hebben een geschikt en betaalbaar huis te vinden; • De woonforensen ook gebruik maken van onze (toeristische) voorzieningen; • De gemeente weinig andere mogelijkheden heeft om deze ongewenste ontwikkeling te stoppen of af te remmen. Besluit: De ontwerpbegroting als volgt te wijzigen:

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	1. De forensenbelasting met ingang van 2022 te verhogen naar: vast bedrag van € 280 (blijft gelijk) + 1,0% van de WOZ-waarde. 2. De inning van de forensenbelasting als prioriteit te beschouwen. 3. De budgettaire ruimte die hierdoor ontstaat wordt ingezet om het loslaten van de leeftijdsgrens van 14 jaar voor het betalen van toeristenbelasting te schrappen. Het <u>amendement</u> wordt met meerderheid van stemmen <u>aangenomen</u> (de fracties Balans, CDA, Franssen en van der Laan hebben voorgestemd, de fractie PRO Gulpen-Wittem heeft tegengestemd). <i>Stemverklaring dhr. Duyvendak: PRO Gulpen-Wittem beschouwt de forensenbelasting als een instrument van het binnenkort vast te stellen huisvestingsbeleid. Daarop vooruitlopend willen wij geen financieel ingrijpende maatregelen treffen. En we zullen dus tegen stemmen.</i> Door de fracties Balans, CDA en Franssen wordt het volgende amendement ingediend (A2110): Constaterende dat: • Het Bouwbesluit 2012 voorschrijft dat alle kantoorgebouwen, waaronder het gemeentehuis, per 1 januari 2023 moeten beschikken over energielabel C; • Het college een investering van 3 miljoen euro in de ontwerpbegroting heeft opgenomen om het gemeentehuis te verduurzamen; • De raad niet is geïnformeerd over eventuele alternatieve scenario's; • De investering van 3 miljoen slechts een raming is, maar niet bekend is of hiermee daadwerkelijk de maatregelen getroffen kunnen worden waarmee het energielabel C behaald wordt. • Het college in de 1^e begrotingswijziging de leeftijdsgrens van 14 jaar voor het betalen van toeristenbelasting heeft laten vervallen om hiermee een besparing van € 80.000,- (oplopend) te realiseren. Overwegende dat: • Het van belang is om aan wettelijke verplichtingen te voldoen, maar dat fundamentele keuzes voor de toekomst gemaakt moeten worden op basis van gedegen onderzoek; • Het huidige gemeentehuis in omvang erg groot is, onder andere gelet op de toenemende trend van thuiswerken en toenemende flexibiliteit; • Het gemeentehuis (of een deel er van) wellicht ingezet zou kunnen worden voor woningbouw (denk aan senioren-appartementen) of een andere bestemming zou kunnen krijgen; • Nieuwbouw een scenario is dat ten minste nader onderzoek verdient omdat de jaarlijkse lasten voor nieuwbouw (afschrijving 40 jaar) vermoedelijk lager zullen zijn dan een grondige renovatie/verbouwing (afschrijving 25 jaar).

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	Besluit: De 1^e begrotingswijziging 2022 als volgt te wijzigen: 1. De investering in de tijd gezien te temporiseren en als volgt te verdelen, € 2,8 miljoen voor het jaar 2023 en € 200.000 euro beschikbaar te stellen voor het jaar 2022, dit als voorbereidingskrediet. Het <u>amendement</u> wordt unaniem <u>aangenomen</u>. <i>Stemverklaring mw. Van der Laan: Ik zal voor het amendement stemmen maar ik wil opmerken dat ik punt 3 van het dictum (200.000,- euro voor onderzoek) veel te veel is. Ik had liever gezien dat er een offerte aanvraag was gedaan.</i> Door de fracties Balans, CDA en Franssen wordt het volgende amendement ingediend (A2111): Constateernde dat dat: • In de 1^e begrotingswijziging voorstellen vanuit het college zijn opgenomen voor nieuwe beleidsinitiatieven en keuzes voor nieuwe beleidsinitiatieven; • Een aantal voorstellen niet in lijn zijn met het coalitieakkoord, waarin wij soberheid en doelmatigheid nastreven; • De dekking voor het tekort gevonden onder andere gevonden wordt in het verhogen van de terrashuur; • We nastreven om een begroting vast te stellen zonder extra belastingverhoging voor onze burgers en ondernemers, zonder inzet van middelen uit onze algemene reserve. Overwegende dat: • Een aantal voorstellen zoals opgenomen in de 1^e begrotingswijziging geen prioriteit hebben om in 2022 uitgevoerd te worden; • Wij nog steeds in een bizarre tijd leven en nog niet weten welke impact Covid-19 zal hebben om de financiën van de gemeente Gulpen-Witten; • De horeca de afgelopen 2 jaar hard geraakt is door Coavid-19 en nu nog de gevolgen hiervan ondervindt; • Eén van de grootste problemen binnen de horeca nu, is het van voldoende en gekwalificeerd personeel. Besluit: De in de 1^e begrotingswijziging voorgestelde verhoging van de terrashuur voor 2022 á € 7.500,- te schrappen en dit te verrekenen met het meerjarige begrotingssaldo. Het <u>amendement</u> wordt unaniem <u>aangenomen</u>.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	Door de Fractie van der Laan wordt het volgende amendement ingediend (A2112): Constaterende dat: • Het college in de 1^e begrotingswijziging voorstelt om de toeristenbelasting met ingang van 1 januari 2022 te verhogen naar € 2,00 per persoon per nacht; • Vaals voorstelt de tarieven te verhogen naar € 1,75 (camping, kampeerboerderij of een groepsaccommodatie) € 2,50 voor overige verblijven. • Maastricht tarieven hanteert variërend van € 1,43 tot € 5,87 euro per persoon per nacht. • Toeristenbelastingen noodzakelijk zijn om te investeren in lokale voorzieningen; • Gulpen-Wittern voor grote financiële vraagstukken staat om onze gemeente ook aantrekkelijk te houden voor het toerisme; Overwegende dat: • Toerisme een belangrijke economische factor in het Heuvelland is, maar dat de verhouding tussen de 'lusten' en de 'lasten' bij de lokale bevolking onder druk staat; • Van toeristen een bijdrage gevraagd mag worden waarmee de leefbaarheid ook voor de lokale bevolking bevorderd kan worden; • De lasten voor het in stand houden van lokale toeristische voorzieningen niet onevenredig bij de inwoner mogen worden gelegd; . • De raad het belangrijk vindt dat de extra inkomsten uit de toeristenbelasting ten goede komen aan het investeren in lokale toerisme ondersteunende voorzieningen zoals de Verkeersleefbaarheid, Instandhouding zwembad en Landschapsonderhoud; Besluit: 1. De toeristenbelasting met ingang van 1 mei 2022 te verhogen naar € 2,50 per persoon per nacht; 2. De budgettaire ruimte - van de verhoging met € 0,50 ten opzichte van de oorspronkelijke wijziging - die hierdoor ontstaat, jaarlijks vanaf mei 2022 als volgt in te zetten: a. voor 1/3^e deel ten behoeve van de gedeeltelijke dekking van de jaarlijkse gemeentelijke lasten van het zwembad in Gulpen. b. voor 1/3^e deel ten behoeve van het creëren van een fonds voor landschapsonderhoud ter bevordering van de kwaliteit van het landschap; c. voor 1/3^e deel ten behoeve van maatregelen die de verkeersleefbaarheid bevorderen. Het <u>amendement</u> wordt <u>ingetrokken</u>.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	<i>Stemverklaring mw. van der Laan: Het is een goede zaak als we belasting gaan oormerken, maar dat moeten we dan op een later moment nader bespreken.</i> Het <u>raadsvoorstel</u> wordt unaniem aangenomen. <i>Stemverklaring de heer Cremers (PRO Gulpen-Wittem): We hebben ons ongenoegen over de tegenvallende inhoud voldoende toegelicht. Met betrekking tot hetgeen nu overblijft na amendering, hier kunnen we nauwelijks tegen zijn. Voordeel is dat dat mogelijk ruimte geeft voor nieuw beleid voor na maart 2022.</i>
9.	Besluitvorming over ingediende moties Door de fractie PRO Gulpen-Wittem wordt de volgende motie ingediend (M2115): Overwegende dat: - Er sinds dat wij deze motie in juli indienden en er toezeggingen zijn gedaan, niets in de begroting terug te vinden is en er dus niets mee gedaan is; - Er weinig koopwoningen in het lagere en midden segment beschikbaar zijn in Gulpen-Wittem; - Deze woningen momenteel ver boven de marktprijs verkocht worden; - Dit regelmatig gebeurt aan mensen van buiten de gemeente die de woning niet als hoofdverblijf gaan gebruiken; - Onze eigen inwoners en vooral starters niet aan bod komen en gedwongen worden buiten de gemeente een woning te kopen; - Dit absoluut geen meerwaarde oplevert voor de kernen en zelfs afbreuk doet aan de kernen en de leefbaarheid; - In o.a. de gemeente Veere een huisvestingsverordening is opgesteld om dit te verbieden Huisvestingsverordening Veere; - Huurwoningen regelmatig verhuurd worden aan mensen van buiten de regio terwijl eigen inwoners wachten op een huurwoning. Roept het college op: - Een huisvestingsbeleid op te stellen waarin o.a. de volgende bepalingen zijn opgenomen: - o Een gekocht woonhuis het hoofdverblijf moet zijn en permanent bewoond dient te worden; - o Bij het toewijzen van een huurwoning van een coöperatie/woningstichting etc., inwoners uit Gulpen-Wittem voorrang krijgen. De <u>motie</u> wordt <u>ingetrokken</u> en hiervoor in de plaats wordt gezamenlijk met de fractie Van der Laan een nieuwe motie ingediend (M2135).

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	Door de Fractie van der Laan wordt de volgende motie ingediend (M2120): Constaterende dat: - Gulpen-Wittem als toeristische gemeente steeds meer in trek is bij beleggers om hier een woning te kopen en deze te verhuren (als vakantiewoning); - Hierdoor voor starters interessante koopwoningen aan de markt worden onttrokken; - Starters en middeninkomens niet kunnen concurreren met kapitaalkrachtige beleggers; - Hierdoor het risico bestaat dat jongeren wegtrekken uit onze gemeente en de leefbaarheid in de kernen op het spel komt te staan; - De situatie op de woonmarkt steeds nijpender wordt; - Het college telkens weer vergunning verleent om woonhuizen tot vakantiewoningen te bestemmen; - Er daarom niet langer gewacht kan worden op de gemeentelijke huisvestingsverordening. Overwegende dat: - Starters en middeninkomens meer toegang moeten krijgen tot de koopwoningenmarkt; - Er maatregelen nodig zijn om de koopwoningenmarkt haalbaar en betaalbaar te houden voor starters en middeninkomens; - Steeds meer gemeenten (Vaals, Maastricht) zelfbewoningsplicht invoeren of onderzoek doen naar de mogelijkheden hiertoe; - De Eerste Kamer in juli 2021 heeft ingestemd met opkoopbescherming, waardoor woningen niet zomaar kunnen worden opgekocht voor de verhuur; - Gemeenten met deze wet het verhuren van nieuw aangekochte koopwoningen voor de eerste vier jaar kunnen verbieden; - Gemeenten met deze wet opkoopbescherming kunnen invoeren wanneer de leefbaarheid onder druk staat; - Het de bedoeling is de opkoopbescherming in januari 2022 in te laten gaan; Draagt het college op: - Voorbereidingen te treffen om zo spoedig mogelijk de wettelijke mogelijkheden inzake opkoopbescherming voor alle nieuw aangekochte woningen toe te passen in Gulpen-Wittem; - Een uitzondering hierop te maken voor eerstegraads en tweedegraads familieleden; - Uiterlijk 1 maart 2022 met een voorstel naar de Raad te komen waarin bovenstaande punten zijn uitgewerkt. De <u>motie wordt ingetrokken</u> en hiervoor in de plaats wordt gezamenlijk met de fractie PRO Gulpen-Wittem een nieuwe motie ingediend (M2135).

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	Door de Fractie PRO Gulpen-Wittern wordt de volgende motie ingediend (M2127): Constaterende dat: • Inwoners voor zorg binnen de WMO, Jeugdwet en Participatiewet en Schuldhulpverlening voor hun wettelijke rechten en ondersteuning afhankelijk zijn van de gemeente; • Ondanks inzet van de gemeente en uitvoerende zorginstanties er toch mensen tussen de wal en het schip vallen en zich hierin niet gehoord voelen; • Zij momenteel geen mogelijkheid hebben om hun zorgen en vragen te delen met een onafhankelijke vertrouwenspersoon; • Inwoners zijn aangewezen op klachten- en bezwaarprocedures waar mensen vaak geen gebruik van maken en bovendien veel nodeloze tijd en energie kosten voor alle partijen. Overwegende dat een sociale ombudsvrouw/man: • kan functioneren als luisterende oor, verbinder en bemiddelaar; • inwoners de weg kan wijzen in het sociaal domein en schuldhulpverlening; • trends, knelpunten en signalen kan rapporteren aan de raad, het college en de adviesraad sociaal domein; • er in diverse gemeenten goede ervaringen zijn opgedaan met de functie van een sociale Ombudsvrouw of man. Spreekt de wens uit: 1. Om een ombudsvrouw of man aan te stellen voor het sociaal domein; 2. Dat het college een voorstel hiertoe voorlegt aan de commissie BSM en ook de adviesraad sociaal domein. 3. Dat het college de financiële consequenties hiertoe in kaart brengt voor de kadernota 2023. De <u>motie</u> wordt met meerderheid van stemmen <u>verworpen</u>. De raadsleden van de fractie PRO Gulpen-Wittern stemmen voor (4) en de raadsleden van de fracties CDA, Balans, Franssen en Van der Laan stemmen tegen (9). <i>Stemverklaringen:</i> <i>De heer Duyvendak (PRO Gulpen-Wittern): ik wil graag uitgezocht zien dat de uitvoeringsinstantie MEE als neutrale ombudsfunctie zou kunnen dienen.</i> <i>De heer Van Breemen (Balans): wij zullen tegen deze motie stemmen. Wij hechten waarde aan de toezegging van de wethouder. We zullen binnen de fractie de klachtenregeling onder de loep nemen.</i>

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	<i>Mevrouw Van der Laan (Fractie Van der Laan): Ik wil graag eerst wachten op de toezeggingen van de wethouder en daarom stem ik tegen. Ik vind het wel belangrijk dat cliënten gehoord worden.</i> <i>De heer Eggen (CDA): wij kunnen ons aansluiten bij de heer Van Breemen en mevrouw Van der Laan. We wachten de reactie van de wethouder op de toezeggingen af.</i> <i>De heer Magermans (Fractie Franssen): We vinden het een sympathieke motie maar gezien de toezegging van de wethouder zullen wij tegenstemmen.</i> Door de fractie PRO Gulpen-Wittem wordt de volgende motie ingediend (M2128): Constaterende dat: • De recente onderhoudswerkzaamheden aan de uitgespoelde wandelpaden in het buitengebied enorme weerstand hebben opgeroepen; • Er momenteel nog onderzoeken lopen naar de schadelijkheid van de toegepaste materialen. • Onverharde paden in toenemende mate gebruikt worden door gemotoriseerd verkeer. Overwegende dat: • De halsstarrigheid waarmee de wethouder blijft vasthouden aan de term gecertificeerde bouwstof het ergste doet vrezen voor de toekomst; • Er legio mogelijkheden zijn het herstel van paden in ons kwetsbare landschap anders aan te pakken zowel in werkwijze als in materiaal gebruik. • Door het gemotoriseerd verkeer zowel de paden kapotgereden worden als ook mens en dier in gevaar worden gebracht waaronder beschermde dieren zoals de das. Draagt het college op: Los van de uitkomst van het lopende onderzoek en de gevolgen hiervan voor het oplossen van de reeds aangerichte schade: 1. Actief op zoek te gaan naar alternatieven voor de gerecyclede grond bestaande uit natuurlijk, liefst gebiedseigen materiaal; 2. De wijze van herstel van de paden kritisch onder de loep te nemen, waarbij vooral ook gekeken moet worden naar herstel in plaats van aanvulling van de paden; 3. Het afsluiten voor gemotoriseerd verkeer van onverharde wegen versneld uit te voeren en te handhaven. De <u>motie</u> wordt <u>ingetrokken</u>.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	Door de fracties Balans, CDA, Fractie Franssen en Fractie van der Laan wordt de volgende motie ingediend (M2129): Constateernde dat: • Het Bouwbesluit 2012 voorschrijft dat alle kantoorgebouwen, waaronder het gemeentehuis, per 1 januari 2023 moeten beschikken over energielabel C; • Het college een investering van 3 miljoen euro in de ontwerpbegroting heeft opgenomen om het gemeentehuis te verduurzamen; • De raad niet is geïnformeerd over eventuele alternatieve scenario's; • De investering van 3 miljoen slechts een raming is, maar niet bekend is of hiermee daadwerkelijk de maatregelen getroffen kunnen worden waarmee het energielabel C behaald wordt. Overwegende dat: • Het van belang is om aan wettelijke verplichtingen te voldoen, maar dat fundamentele keuzes voor de toekomst gemaakt moeten worden op basis van gedegen onderzoek; • Het huidige gemeentehuis in omvang erg groot is, onder andere gelet op de toenemende trend van thuiswerken en toenemende flexibiliteit; • Het gemeentehuis (of een deel er van) wellicht ingezet zou kunnen worden voor woningbouw (denk aan senioren-appartementen) of een andere bestemming zou kunnen krijgen; • Nieuwbouw een scenario is dat ten minste nader onderzoek verdient omdat de jaarlijkse lasten voor nieuwbouw (afschrijving 40 jaar) vermoedelijk lager zullen zijn dan een grondige renovatie/verbouwing (afschrijving 25 jaar). Verzoekt het college van burgemeester en wethouders om: 1. Een huisvestingsvisie/plan op te stellen waaruit de behoefte/omvang aan toekomstige (kantoor)ruimte voor de gemeentelijke organisatie blijkt. Bij het onderzoek worden trends en ontwikkelingen (toename flexibiliteit, thuiswerken, digitalisering etc.) betrokken. 2. Op basis van hiervan op korte termijn een verdiepend onderzoek te verrichten naar: Optie A: Huidige gemeentehuis verbouwen zodat toekomstbestendig is en voldoet aan de verplichting voor energielabel C voor 1 januari 2023 en energielabel A voor 1 januari 2030. Optie B: Huidige gemeentehuis gedeeltelijk te herbestemmen en alleen het noodzakelijke gedeelte te renoveren/verbouwen zodat dit deel toekomstbestendig is en voldoet aan de verplichting voor energielabel C. En mede met de uitkomst van dit onderzoek een verkennende doorkijk maken naar: Optie C: Nieuwbouw met volledige herbestemming van het huidige gemeentehuis.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	3. De resultaten van het onderzoek via een discussienota (sonderend agendapunt in de commissie) aan de raad voor te leggen, voordat definitieve besluiten voor de toekomst worden genomen. De <u>motie</u> wordt unaniem <u>aangenomen</u>. Door de fractie Balans wordt de volgende motie ingediend (M2130): Constaterende dat: • Onder andere de gemeente Meerssen is aangesloten bij het Volwassenenfonds Sport & Cultuur; • Ruim 1 miljoen mensen in Nederland rond de armoedegrens leven en deze mensen grote drempels ervaren om mee te doen; • het Volwassenenfonds Sport & Cultuur er voor zorgt dat het lesgeld en/of materialen worden betaald voor volwassenen die leven rond het bestaansminimum; • Er voor personen onder de 18 jaar reeds andere voorzieningen beschikbaar zijn zoals het Jeugdfonds Sport Limburg en het Jeugdfonds Cultuur Limburg. Overwegende dat: • Het van groot belang is dat sport en cultuur voor iedereen, ook voor volwassenen, in Gulpen-Wittem toegankelijk is. • Er geen doublure moet ontstaan met de reeds bestaande regeling 'Tegemoetkoming in de kosten van culturele en sociale activiteiten'. • Het onduidelijk is welke normbedragen worden gehanteerd bij de regeling 'Tegemoetkoming in de kosten van culturele en sociale activiteiten'. Roept het college op: 1. Aansluiting bij het Volwassenenfonds Sport en Cultuur te onderzoeken, met dien verstande dat er geen doublure ontstaat door de regeling 'Tegemoetkoming in de kosten van culturele en sociale activiteiten'. 2. De gemeenteraad te informeren over de uitkomsten van het onderzoek. De <u>motie</u> wordt unaniem <u>aangenomen</u>. Door de fractie Balans wordt de volgende motie ingediend (M2131): Constaterende dat: • Sinds de tandarts voor volwassenen uit het basispakket is gehaald de mondzorg voor een deel van onze inwoners onbetaalbaar is geworden. • Vijftien tandartspraktijken in Maastricht en het Heuvelland bereid zijn mensen met schulden gratis te helpen; • De directeur van de Kredietbank erkent dat voor mensen die leven op het bestaansminimum mondzorg geen prioriteit heeft. Overwegende dat: • Het initiatief van de tandartsen uit Maastricht-Heuvelland lovenswaardig is.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	Roept het college op: 1. Met de initiatiefnemers in gesprek te gaan om te bezien op welke wijze de gemeente dit geweldige initiatief kan ondersteunen. 2. Hierover de doelgroep te informeren zodat zij via dit initiatief geholpen kunnen worden. De <u>motie</u> wordt <u>aangehouden</u>. <i>Stemverklaring dhr. Derksen (Balans): voor ons is voldoende wat de wethouder hierover heeft toegezegd.</i> Door de Fractie Balans wordt de volgende motie ingediend (M2132): Constateerend dat: • De raad op 28 mei 2020 een nieuw besluit heeft genomen omtrent het abonnementstarief WMO 2020. • Het Rijk besloten heeft per 1 januari 2020 een abonnementstarief van €19,- per maand in te voeren voor huishoudens die gebruik maken van Wmo-voorzieningen, waarbij inkomen, huishoudsamenstelling of hoeveelheid ontvangen ondersteuning geen centrale rol meer in de bepaling van de hoogte van de eigen bijdrage. • Het college van B&W in de 1^e begrotingswijziging 2022 voorstelt om de korting van 20% (3,80 euro) op het abonnementstarief te schrappen. • Het college in zijn overweging heeft meegenomen dat mensen met midden- en hogere inkomens profiteren het meest van het abonnementstarief omdat zij in de voormalige inkomensafhankelijke variant een (fors) hogere eigen bijdrage betaalden dan het nu voorgestelde eenheidstarief. Overwegende dat: • Verzekeringen zoals het VGZ de volledige vergoeding van de eigen bijdrage Wmo (abonnementstarief) betalen in zowel het VGZ gemeentepakket alsook het VGZ gemeentepakket compleet + 0 euro eigen risico. • Met een gedegen communicatie de inwoners van Gulpen-Wittem geen extra kosten zullen maken. • Door een gedegen communicatie inwoners van Gulpen-Wittem ook financieel geholpen worden, door de mogelijkheid van declaratie bij de zorgverzekeraar kenbaar te maken. • Inwoners met een laag inkomen in aanmerking komen voor tegemoetkoming via de bijzondere bijstand. • Er jarenlang veel geld is misgelopen. Draagt het college op: 1. De inwoners van Gulpen-Wittem op een adequate en gedegen manier te informeren over de mogelijkheden van dekking van het abonnementstarief via de eigen zorgverzekering of de bijzondere bijstand.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	2. Rekening te houden met de informatiestroom, zodat onze inwoners de mogelijkheid krijgen om hun polis in november of december 2021 aan te passen. De <u>motie</u> wordt unaniem <u>aangenomen</u>. Door de Fractie van der Laan wordt de volgende motie ingediend (M2133): Constaterende dat: - De raad op 12 november 2020 unaniem een motie (2033) inzake planten van bomen heeft aangenomen; - De motie als doel had schaduwplekken voor dieren te creëren en de biodiversiteit te verbeteren; - De motie aansluiting zocht bij het 1 miljoen bomenplan van de provincie; - Klimaatverandering steeds nijpender wordt en vraagt om gerichte maatregelen; Constaterende dat: - Het college op 16-12-2020 overleg voerde met het IKL en de LLTB over bovengenoemde motie 2033; - De LLTB aangaf dat boeren niet alleen subsidie moeten krijgen voor het plantmateriaal, maar ook voor het aanplanten en onderhoud van de bomen; - Boeren een substantiële bijdrage leveren aan het onderhoud van het landschap; - Boeren daarvoor structureel gecompenseerd moeten worden; - Het planten van bomen een bijdrage levert aan de klimaatdoelen; - Ons fraaie landschap een belangrijke trekpleister vormt voor de toerist; - Eijsden-Margraten het initiatief neemt een lokaal landschapsfonds op te richten; - Een landschapsfonds een gebaar is waarmee we laten zien dat boeren belangrijk zijn voor het behoud van ons mooie landschap voor deze en toekomstige generaties; Draagt het college op: - Een lokaal landschapsfonds op te zetten dat boeren structureel compenseert voor onderhoud van het landschap, waaronder het aanplanten en onderhoud van bomen; - Hiervoor nadere regels en voorwaarden op te stellen; - Dekking van dit voorstel conform Amendement 2112; - Deze middelen ook inzetten voor cofinanciering uit Europa en van de provincie; - Boeren te informeren over de mogelijkheden van dit fonds. De motie wordt aangehouden.

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	<i>Stemverklaring mw. van der Laan: de motie wordt aangehouden omdat het onderwerp door de wethouder wordt meegenomen in een breder onderzoek dat momenteel en voor komend jaar lopende is</i> Door de fractie PRO Gulpen-Wittem wordt de volgende motie ingediend (M2134): Constaterende dat: • Gulpen-Wittem net als andere gemeenten een stevige opgave heeft als het gaat om de verduurzaming van de energie en warmte behoefte. • Zonder aanvullende maatregelen de doelstellingen rondom de energietransitie niet gehaald gaan worden. • Uit de praktijk blijkt dat lokale (burger) initiatieven op dit gebied prima werken en stimulerend voor anderen kunnen zijn. Overwegende dat: • De gemeente een faciliterende stimulerende en activerende rol naar de inwoners moet hebben moet nemen rondom energietransitie. • Daar ook in financiële zin een actievere houding in moet geven. • Een revolverend fonds lokale initiatieven kan stimuleren. Roept het college op: 1. Een revolverend duurzaamheidsfonds op te zetten. 2. Beleid (inclusief een financiële paragraaf) te ontwikkelen rondom duurzame projecten, in relatie tot de energietransitie, die uit dit fonds gestimuleerd kunnen worden en dit voor de kadernota 2023 aan de raad te presenteren. 3. Een eerste storting te doen van € 50.000,- in 2022 en € 50.000 in 2023. 4. Dekking hiervoor te vinden door de bedragen voor uitvoering strategische aankopen te halveren zoals weergegeven in de 1^e begrotingswijziging en dit te verwerken via de P&C cyclus. De <u>motie</u> wordt <u>aangehouden</u>. <i>Stemverklaring dhr. Nijssen (PRO Gulpen-Wittem): de wethouder heeft aangegeven hier in december 2021 naar te willen kijken en dit onderwerp wordt op een later moment nader besproken.</i> Door de fracties van der Laan en PRO Gulpen-Wittem wordt de volgende motie ingediend (M2135): Constaterende dat: - Gulpen-Wittem als toeristische gemeente steeds meer in trek is bij beleggers om hier een woning te kopen en deze te verhuren (als vakantiewoning); - Hierdoor voor starters interessante koopwoningen aan de markt worden onttrokken;

<u>Agenda- punt</u>	<u>Onderwerp</u>
	- Starters en middeninkomens niet kunnen concurreren met kapitaalkrachtige beleggers; - Hierdoor het risico bestaat dat jongeren wegtrekken uit onze gemeente en de leefbaarheid in de kernen op het spel komt te staan; - De situatie op de woonmarkt steeds nijpender wordt; - Er weinig koopwoningen in het lagere en midden segment beschikbaar zijn in Gulpen-Wittem; - Deze woningen momenteel ver boven de marktwaaarde verkocht worden; - Er daarom niet langer gewacht kan worden op de gemeentelijke huisvestingsverordening. Overwegende dat: - Steeds meer gemeenten (Vaals, Maastricht, Veere) zelfbewoningsplicht invoeren of onderzoek doen naar de mogelijkheden hiertoe; - De Eerste Kamer in juli 2021 heeft ingestemd met opkoopbescherming, waardoor woningen niet zomaar kunnen worden opgekocht voor de verhuur; - Gemeenten met deze wet het verhuren van nieuw aangekochte koopwoningen voor de eerste vier jaar kunnen verbieden; Draagt het college op: - Een huisvestingsbeleid op te stellen waarin o.a. de volgende bepalingen zijn opgenomen: • Een gekocht woonhuis het hoofdverblijf moet zijn en permanent bewoond dient te worden; • Bij het toewijzen van een huurwoning van een coöperatie/woningstichting etc., inwoners uit Gulpen-Wittem voorrang krijgen. - Voorbereidingen te treffen om zo spoedig mogelijk de wettelijke mogelijkheden inzake opkoopbescherming voor alle nieuw aangekochte woningen toe te passen in Gulpen-Wittem; De <u>motie</u> wordt unaniem <u>aangenomen</u>.
10.	Sluiting De voorzitter sluit om 22.15 uur de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Gulpen-Wittem op donderdag 16 december 2021.

de raadsgriffier,

de voorzitter,

mr. R. Reichrath.

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens.