

ONTVANGEN - 6 MAART 2025

www.bsgw.nl | 088 - 8420 420 | NL18 INGB 0002120407
Postbus 1271, 6040 KG ROERMOND

000282.01



M.C. Schmitz
inzake N.V. Vrijetijds-Centrum Gulpen
Postbus 131
6200 AC MAASTRICHT
#X910X0X#00#0000#



Klantnummer : 3289636

Datum : 27 februari 2025



D0151-RPO-0003289636

Onderwerp: *kopie aanslagbiljet*

Geachte heer/mevrouw,

Bijgaand ontvangt u een kopie van het aanslagbiljet.

Heeft u nog vragen? Op www.bsgw.nl vindt u meer informatie over dit onderwerp.

We hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

de directeur



Belasting Samenwerking
Gemeenten en Waterschappen
Limburg

Postbus 1271
6040 KG Roermond

N.V. Vrijtijds-Centrum Gulpen
Postbus 130
6270AC GULPEN

Klantnummer	3289636
Aanslagnummer	1140554906
Belastingjaar	2025
Dagtekening	25-02-2025
Eerste vervaldatum	25-03-2025
Laatste vervaldatum	29-12-2025

Dit is uw aanslagbiljet voor gemeentelijke belastingen en waterschapsbelastingen.

Door u te betalen: 17.152,10 euro

U betaalt automatisch in 10 delen.
Wij schrijven dit omstreeks de 25e van de maand af van rekeningnummer NL ** RABO ***** 009.
U hoeft verder niets te doen.

Het bedrag van deze aanslag wordt overgeschreven naar het rekeningnummer van BsGW:
NL 18 INGB 0002120407.

Uw aanslag in 't kort

Bedragen in euro's

Uw gemeentelijke belastingen

Onroerende zaakbelasting eigenaar	16.065,18
-----------------------------------	-----------

Uw waterschapsbelastingen

Watersysteemheffing gebouwd	1.073,75
Watersysteemheffing ongebouwd	13,17

Op de achterzijde leest u hoe elke belasting is opgebouwd en berekend.

Vragen over uw aanslagbiljet?

Kijk op www.bsgw.nl. Of bel 088 - 8420 420

Beschikking WOZ-waarde 2025

Op de achterzijde staan de meerdere beschikkingregels.

Ga voor meer informatie naar:
www.bsgw.nl



BsGW stuurt u dit aanslagbiljet namens



BsGW Belasting Samenwerking Gemeenten en Waterschappen is een zelfstandig samenwerkingsverband van 29 Limburgse gemeenten en het Waterschap Limburg. BsGW voert namens deze deelnemers de heffing en inning van lokale belastingen uit. Ook stelt BsGW In de

Beschikking WOZ-waarde

Betreft	WOZ-objectnummer	toestandspeildatum	waardepeildatum	bedragen in euro WOZ-waarde
Landsraderweg 11 6271NT Gulpen betreft eigendom	172900001732	01-01-2024	01-01-2024	3.343.000
Landsraderweg 5 6271NT Gulpen betreft eigendom	172900001727	01-01-2024	01-01-2024	771.000

000282.02

 1 BSGW op www.bsgw.nl kunt u het taxatieverslag raadplegen. Hier leest u hoe we de WOZ-waarde van uw woning of pand hebben vastgesteld.

Uw aanslag voor gemeentelijke belastingen en waterschapsbelastingen

Soort belasting	Tijdstip/Tijdvak	Heffingsmaatstaf	Tarief	Bedragen in euro's
-----------------	------------------	------------------	--------	--------------------

Betreft : gemeentelijke belastingen en waterschapsbelastingen 2025 voor **GPN00 C 03650 G 0000**

Watersysteemheffing	01-01-2025	0.0992 ha ongebouwd	73,31	7,27
Watersysteemheffing	01-01-2025	0.0161 ha wegen	366,55	5,90

Betreft : gemeentelijke belastingen en waterschapsbelastingen 2025 voor **Landsraderweg 11 6271NT Gulpen**

Onroerende zaakbelasting eigenaar	01-01-2025	€ 3.343.000 niet-woning	0,3905%	13.054,42
Watersysteemheffing	01-01-2025	WOZ-waarde € 3.343.000 gebouwd	0,0261%	872,52

Betreft : gemeentelijke belastingen en waterschapsbelastingen 2025 voor **Landsraderweg 5 6271NT Gulpen**

Onroerende zaakbelasting eigenaar	01-01-2025	€ 771.000 niet-woning	0,3905%	3.010,76
Watersysteemheffing	01-01-2025	WOZ-waarde € 771.000 gebouwd	0,0261%	201,23

Totaal te betalen bedrag	17.152,10
---------------------------------	------------------



Hoe kunt u betalen?

U betaalt via automatische incasso. U hoeft het aanslagbedrag dus niet zelf over te maken. Op de voorkant van het aanslagbiljet vindt u het rekeningnummer waar we de bedragen van inhouden. Als het rekeningnummer niet klopt kunt u dit aanpassen via Mijn BsGW op www.bsgw.nl. De automatische incasso stopt wanneer het een aantal keer niet mogelijk is om een bedrag in te houden. Hiervan ontvangt u per post bericht.

Als u uw machtiging voor de automatische incasso intrekt dan gelden de normale vervaldatum. Dit betekent dat u het aanslagbedrag twee maanden na dagtekening betaald moet hebben.



Is er iets gewijzigd in uw situatie?

Bent u verhuisd of is er iets veranderd binnen uw gezin of uw bedrijf? Of gaat u binnenkort verhuizen? Dit kan gevolgen hebben voor de hoogte van uw aanslag. Vaak ontvangen we over een verhuizing al bericht van uw gemeente of van de Kamer van Koophandel. En hoeft u hiervoor dus zelf niets te doen. Meer informatie hierover vindt u op www.bsgw.nl.



Website www.bsgw.nl en Mijn BsGW

Op www.bsgw.nl vindt u onder meer informatie over de WOZ, de belastingtarieven en wat de gemeente en het waterschap doen met uw belastinggeld.

In uw persoonlijke omgeving op Mijn BsGW vindt u het taxatieverslag van uw pand. U kunt het taxatieverslag ook downloaden en printen. Bent u het niet eens met de WOZ-waarde? Maak eenvoudig en gratis bezwaar via Mijn BsGW. Inloggen gaat veilig en snel via DigiD of eHerkenning (m.b.v. betrouwbaarheidsniveau EH3).

Tarief onroerendezaakbelasting (OZB)

De hoogte van de OZB wordt bepaald door het tarief en de WOZ-waarde. Het tarief wordt jaarlijks door de gemeente vastgesteld. Het is niet mogelijk om tegen het tarief bezwaar te maken.



Bent u het niet eens met uw aanslag?

U maakt via Mijn BsGW op www.bsgw.nl eenvoudig en zonder kosten bezwaar tegen deze aanslag. Bijvoorbeeld als u het niet eens bent met de WOZ-waarde of als een van de aanslagregels niet klopt. Bezwaar maken is mogelijk tot en met 8 april 2025. Na het indienen van een bezwaarschrift heeft u geen uitstel van betaling. U kunt hier in uw bezwaarschrift wel om vragen. Het is ook mogelijk om uw bezwaarschrift per post op te sturen.