

Stichting Durpshoes Nieswieler en Kernoverleg Nijswiller,
P/a Rijksweg 76,
6286 AH Nijswiller.

College van B&W van de gemeente Gulpen-Wittem,
P/a Willem Vliegenstraat 12,
6271 DA Gulpen.

Betreft: Herstructurering Sophianum Nijswiller.

Nijswiller, 29-12-2021.

Geacht College,

Nu het moment nadert dat binnenkort beslissingen worden genomen door u en de gemeenteraad, betreffende de herstructurering van het voormalig Sophianum in Nijswiller, willen we als Kernoverleg Nijswiller en Stichting Durpshoes Nieswieler via deze brief laten weten hoe we 'in het spel zitten'.

Vanaf het moment dat de plannen voor de herstructurering van het Sophianum Nijswiller serieuzere vormen hebben aangenomen voelen wij als vertegenwoordigers van Nijswiller dat ook wij en onze ideeën die we hebben voor de toekomst van Nijswiller – en dan met name het Sophianum – steeds serieuzer worden (mee)genomen in de verdere ontwikkelingen van de plannen. We zijn daar zeer positief over. We zijn ons ervan bewust dat niet al onze eisen en wensen overgenomen worden, maar we hebben goede hoop dat veel zaken bespreekbaar zijn en straks worden meegenomen. De volgende drie punten vinden we zeer belangrijk:

- Het product: het uiteindelijke resultaat zoals wij dat voor ogen zien geeft hoop voor de toekomst. Er komt een gebouw waar dagelijks activiteiten gaan plaatsvinden: wonen, werken, ontspannen. Voor Nijswiller zal dit een boost zijn, waardoor de leefbaarheid binnen het dorp zal toenemen. Er zal een kleine winkel en een restaurant/café zijn waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Voor ons nog belangrijker: het voor elke dorpsgenoot toegankelijke dorpshuis. Hier zullen verenigingen en dorpsgenoten elkaar ontmoeten en deelnemen aan activiteiten. Voor ons is het van belang dat de verenigingen hierin een bepaalde mate van autonomie hebben en geld kunnen genereren om o.a. de huur, de invulling van zittingen, aanschaf van materialen, de inventaris e.d. mee te kunnen bekostigen. De verenigingen zijn immers de spil van het dorp, ze zorgen voor leven en binding in de brouwerij.
- Het proces: het proces dat voor ons al in juli 2018 is begonnen verliep aan het begin nogal stroperig. Het laatste dorpscafé dreigde te gaan sluiten en we moesten actie ondernemen om te zorgen dat de verenigingen niet plotseling op straat zouden komen te staan. Er waren toen nog geen echte concrete plannen en we hadden nog een aantal andere opties liggen waar b.v. het dorps huis kon worden gevestigd. Ook het opstarten

van de stichting Durpshoes in oprichting ging traag waardoor mensen afhaakten. Vanaf het moment dat er concretere plannen op tafel kwamen en we door externen werden begeleid c.q. geholpen, hadden we het gevoel dat er schot in de zaak kwam. En dat was ook zo, hoewel het voor ons niet snel genoeg kan gaan. We vinden het uitermate belangrijk dat we als vertegenwoordigers van Nijswiller bij het proces betrokken blijven. We krijgen vrij actuele informatie en als er iets verandert, worden we (soms wekelijks) bij elkaar getrommeld om hiervan kennis te nemen en over mee te denken. We hebben het gevoel dat we als serieuze partner worden gezien. We realiseren ons terdege – en we houden hier rekening mee – dat de plannen zo dynamisch zijn dat die tot op het laatste moment kunnen worden aangepast. Dat heeft alles te maken met de andere partijen die betrokken zijn bij de uitwerking van de plannen en welke eisen zij stellen voordat zij definitief gaan aanhaken.

- De samenwerking: niet in de laatste plaats willen we de samenwerking benoemen tussen ons en de gemeente en een aantal externe partners. Zoals eerder aangegeven hebben we het gevoel dat we serieus worden genomen. Er wordt door de stuurgroep/gemeente en door Guus Vijgen (UrbanBlue), Bert Krikke (4THECITY) en Frans Wijnen (FWP Architectuur) en ons goed overleg gepleegd. De externen houden het proces goed in de gaten en geven ons advies over wanneer en hoe we kunnen reageren. We zijn op de hoogte van elkaars ideeën en argumenten waarom we die ideeën hebben. We zijn het niet altijd eens met elkaar, maar we komen meestal wel tot een compromis. Ook hier blijft het van belang dat we elkaar serieus blijven nemen en goed luisteren naar elkaar. Uiteindelijk hopen we tot een plan te komen dat voor alle partijen goed uitvoerbaar en acceptabel is. We willen dan ook aangeven dat we graag met bovengenoemde collega's verder willen in het komende proces om onze gezamenlijke ideeën en plannen betreffende het Sophianum te verwezenlijken. We zijn ervan overtuigd dat het proces vertraagd zal worden wanneer een andere partij in beeld zou komen en wij onze visie weer opnieuw moeten gaan onderbouwen en bespreken. Dat komt de continuïteit niet ten goede.

Tot slot danken we ook de gemeente voor het vertrouwen dat ze tot nu toe in ons hebben gesteld en ook daadwerkelijk de mensen van Nijswiller horen!

Namens de Stichting Durpshoes Nieswieler en het Kernoverleg Nijswiller wens ik u het allerbeste toe voor 2022! We toasten er een keer op als het weer mag.

Met vriendelijke groet,

Adry Weijenberg, secretaris Stichting Durpshoes Nieswieler.