En van agrarisch naar tuin/wonen

Gebied binnen NNN behouden als corridor en buffer met omliggende gronden

Tuin/wonen (erfgoed bij woning) ca. 1.106m²

NNN ca. 702m²

* Poel ca. 238m²

Glanshaverhooiland ca. 4.011m²

Vochtig hooiland ca. 4.420m²

Aanwezig bosplantsoen

Perceelsgrens

GAASHEKWERK

GAASHEKWERK vanaf hier -->

KOKOWALL PLAATSEN TEGEN AANWEZIGE SCHUTTING

KAVELDEEL BUREN

GROEIENDE LANDSCHAPPELIJKE MEIDOORNHAAG MET DAAR BINNENIN EEN GAASHEKWERK

HOUTRIL

Wilde rozen fase 2

Bosplantsoen fase 2

Wandelpad fase 1

Boom fase 2

Bosplantsoen fase 1

FASE 1

FASE 2

WTM00L 00963G0000

WTM00L 00873G0000

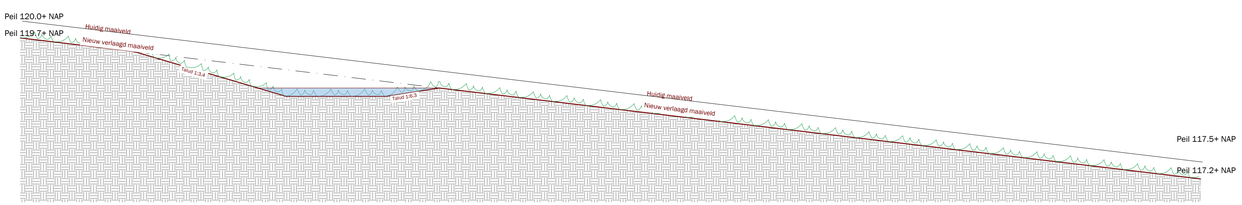
WTM00L 00964G0000

WTM00L 00392G0000

WTM00L 01138G0000

WTM00L 01139G0000

PRINCIPEDOORSNEDE G1 - G2
Schaal 1 : 50



Aanwezige bomen (BU BEHANDERING)
Type ntb.
Vitaliteit ntb

Aanwezige beplanting (BU BEHANDERING)
Type ntb
Vitaliteit ntb

NIEUWE INHEEMSE BOOM (TYPE NTB)

NIEUWE INHEEMSE KLEINE MEERSTAMMIGE BOOM (TYPE NTB)

KLEURRIJKE VAKBEPLANTING VAN VASTE PLANTEN, SIERGRASSEN, BOLLEN EN KLEINE HEESTERS

HAAG VAN INHEEMSE WILDE ROZEN

Inheems bosplantsoen - vogelbosje

* Poel (ca. 238m²)

Glanshaverhooiland (N12.03) (ca. 4.011 m²)

Vochtig hooiland (N10.02) (ca. 4.420 m²)

NNN (ca. 702 m²)

110 Huidige hoogtelijnen met peilhoogten

118.69 Huidige peilhoogten volgens terreinmeting

117.20 Nieuwe terreinhoogten

Gewenste stroomrichting hemelwater

Karrespoor tbv beheer van Gravier d'ore

Wandelpad Gravier d'ore ca 80 cm breed

Taludlijnen

Opdrachtgever:	Schweibergerweg 3 6281 ND Mechelen					
Project:	Landschappelijke inpassing VO					
Betreft:	Realisatieplan NNN					
Projectnummer :	nr.	Datum :	17-08-2023		Getekend door :	NW - DS
Besteknummer :	nr.	Gewijzigd :	31-08-2026	12	Bijlagen :	.
Schaal :	1 : 250	Definitief :	00-00-0000		Formaat :	A1

Studio Nico Wissing

Studio Nico Wissing
Julianaweg 22
7078 AR Megchelen

T: 088 100 1880
www.nicowissing.com
info@nicowissing.com

Deze tekening blijft eigendom van Studio Nico Wissing en mag zonder schriftelijke toestemming niet gekopieërd of getoond worden.
Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan, noch aanspraak gemaakt worden op eventuele onvolkomenheden in deze presentatie.

BINNENTUIN MET GEVELTUIN VAN STOKROZEN ED.

GEVELTUIN VAN STOKROZEN ED.

HAAG VAN WILDE ROZEN

IN-UITRIT VOORZIEN VAN GEBAKKEN KLINKERS

POORT

KORT PARKEREN

HAAG VAN WILDE ROZEN

GRONDKERING

AANWEZIGE GRONDHEUVEL MET INHEEMS BOSPLANTSOEN (DEELS AANWEZIG)

GRONDKERING

AANWEZIGE GRONDHEUVEL MET INHEEMS BOSPLANTSOEN (DEELS AANWEZIG)

PARKEREN ONDER GROENDAK, GLOOIEND ALS ACHTERLIGGEND LANDSCHAP

CARPORT / BERGING

GROND IN TALUD

INHEEMS BOSPLANTSOEN

PAD ONVERHARD

INHEEMS BOSPLANTSOEN

PAD ONVERHARD

KOKOWALL PLAATSEN TEGEN AANWEZIGE SCHUTTING

POORT

HOUTRIJ

KAST

LANTAARNPAAL

AANWEZIGE BOOM VERWIJDEREN EN HERPLANT TOEPASSEN

vloerpeil 30-4-2024
125.45

vloerpeil 30-4-2024
125.45

Treden totaal 92.5 cm

vloerpeil 30-4-2024
126.38

125

125.4

127.5

126.7

127.5

130

127.5

125

130

WTM00L 00962G0000

WTM00L 00961G0000

WTM00L 00963G0C

WTM00L 00373G0000

1B

1A

AANWEZIGE BOMEN (BU BENADERING)
TYPE NTB
VITALITEIT NBT

AANWEZIGE BEPLANTING (BU BENADERING)
TYPE NTB
VITALITEIT NBT

AANWEZIGE HOOGTELIJNEN (BU BENADERING)

NIEUWE HOOGTELIJNEN (BU BENADERING)

HALFVERHARDING (TYPE NTB)

NATUURSTEEN, LOKAAL, TYPE MAASKEIEN

PADEN ONVERHARD

PAAL EN DRAAD HEKWERK

ENTREEPOORT

TAKKENRIL

LIJNGOOT
(rondom bebouwing)

110 HUIDIGE HOOGTEPEILEN (BU BENADERING)

130.5 NIEUWE HOOGTEPEILEN BOVENZIJDE BOUWKUNDIGE ELEMENTEN

128.00 NIEUWE HOOGTEPEILEN TERREIN

NIEUWE INHEEMSE BOOM (TYPE NTB)

NIEUWE INHEEMSE KLEINE MEERSTAMMIGE BOOM (TYPE NTB)

KLEURRIJKE VAKBEPLANTING VAN VASTE PLANTEN, SIERGRASSEN, BOLLEN EN KLEINE HEESTERS

HAAG VAN INHEEMSE WILDE ROZEN

INHEEMS BOSPLANTSOEN / VOGELBOSJE

* Poel
(ca. 238m²)

Glanshaver hooiland

Opdrachtgever:	Schweibergerweg 3 6281 ND Mechelen				
Project:	Landschappelijke inpassing VO				
Betreft:	Voorlopig ontwerp rondom woonhuis				
Projectnummer :	nr.	Datum :	17-08-2023	Getekend door :	NW - DS
Besteknummer :	nr.	Gewijzigd :	27-11-2025	11 Bijlagen :	.
Schaal :	1 : 100	Definitief :	00-00-0000	Formaat :	A0

Studio Nico Wissing
Studio Nico Wissing
Julianaweg 22
7078 AR Megchelen
T: 088 100 1880
www.nicowissing.com
info@nicowissing.com

Deze tekening blijft eigendom van Studio Nico Wissing en mag zonder schriftelijke toestemming niet gekopieërd of getoond worden.
Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan, noch aanspraak gemaakt worden op eventuele onvolkomenheden in deze presentatie.

Planning beheer inrichting landschap Schweibergerweg Mechelen
Beheertype

	Werkzaamheden		periode	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Glanshaverhooiland	**Aanbrengen lavameel**	1e jaar.													
	tegen Heermoes, 20kg/are	*Afhankelijk van het resultaat, ook jaar 2, 3 en/of 4*													
	2x Maaien en afvoeren / jaar	Vanaf 2e jaar													
		Afhankelijk van het resultaat, ook jaar 3, 4 en/of 5													
	1x maaien en afvoeren / jaar	Vanaf 3e jaar													
		Vanaf het moment dat zich een stabiel Glanshavehooiland ontwikkeld met gewenste soortenrijkdom													
Struwelen	**Snoeien/dunnen**	1x / 5 jaar													
	maximaal 30% dunnen per beurt														
Bomen	**Controle**	1x / 5 jaar													
	Controle op breuk en/of ziekte en indien nodig ingrijpen														
Waterspreng-greppel en poel	**Maaiwerk kanten**	Jaarlijks													
	Niet elk jaar de gehele oever maaien, maai verdelen over 3 jaar														
	Uitdunnen begroeiing in het water	indien nodig													
	Wanneer meer dan 50% wateroppervlak begroeid is	*Afhankelijk van groei. Ca 1x/10 jaar*													
	Uitbaggeren sliblaag	indien nodig													
	Wanneer de poel de gehele zomer droog staat	*Afhankelijk van groei. Ca 1x/5 jaar in delen (30% per keer*													