Raadsvergadering

Dossiernummer	3772
Extern Zaak ID	IB.26.0196
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	9 juli 2026
Agendapunt	9
Titel	D 015 - Verkoop Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok
Organisatieonderdeel	Afdeling Dienstverlening
Portefeuillehouder	Wethouder F.J.E. (Frans) Derksen

Bijlagen
Raadsbesluit D 015 - Verkoop Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok [G.26.01478]
Raadsvoorstel D 015 - Verkoop Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok [G.26.01454]
Bijlage - Uitgangspunten verkoop [B.26.02654]
Bijlage - Brief Stichtingsbestuur A gen Ing Reijmerstok [E.26.01130]
Beantwoording technische vragen VVD raadsvoorstel D 015 - Verkoop Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok (G.26.01648)
Beantwoording technische vragen Fractie Franssen, DOE'22 & GWL inzake D 015 - Verkoop Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok - [G.26.01678]
Bijlage bij beantwoording technische vragen - Bedrijfs en ontwikkelfilosofie 2.0
Inspraakbijdrage Stichting A gen Ing inzake verkoop eetcafé en bovenwoning Reijmerstok [B.26.02891]
Memo beantwoording vragen toezegging T2609 m.b.t. verkoop Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok (G.26.01905)
Bijlage bij memo T2609 - Mail notariskantoor inzake kadastrale splitsing (Geanonimiseerd)
Bijlage bij memo T2609 - Mail taxateur inzake waarde in verhuurde staat (Geanonimiseerd)
A2605 - Bijlage - Wensen en bedenkingen bij de voogenomen verkoop van Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok (U.26.01053)
A2603 - Amendement over de voorgenomen verkoop van Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok [G.26.01917]
A2605 - Bijlage - Wensen en bedenkingen bij de voorgenomen verkoop van Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok (U.26.01053)

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	9 juni 2026
Gezamenlijke commissie (BSM/RED)	2 juli 2026
Raadsvergadering	**9 juli 2026**
Gezamenlijke commissie (BSM/RED)	16 september 2026

Amendementen

ID	**Titel**

212	A2605 - Amendement Theunissen cs. over de voorgenomen verkoop van Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok

Ingekomen stukken raad

ID	Onderwerp
3726	Een open brief aan de gemeenteraad, Stichting A gen Ing en alle inwoners van Reijmerstok

Voorgesteld besluit

1. Geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van de voorgenomen verkoop van het gemeentelijke object Provincialeweg 1 en 1A te Reijmerstok, tegen de d.d. 29-04-2026 getaxeerde marktwaarde;
2. Het college van BenW deze verkoop te laten afhandelen, conform artikel 160 lid 1 sub d van de gemeentewet;
3. De opbrengst vanuit deze transactie te gebruiken als (gedeeltelijke) aflossing van de nog op het object rustende financiering;
4. Reijmerstokkerdorpsstraat 177 te Reijmerstok als gemeenschapsvoorziening in gemeentelijk eigendom te behouden;
5. De finaniele gevolgen van de voorgestelde transactie na volledige afwikkeling te verwerken in de op dat moment eerstvolgende begrotingswijziging.

Stemming
15 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen
DOE'22	
Cuppen, M.E. (Thijs) Laan, I. (Ineke) van der van Zon, Adriaan	
Fractie Franssen	
Franssen, P.H.J. (Piet) Nix, J.J.M. (Jo) Ramakers, J.J.A. (Ralf)	
GWL, Gulpen-Wittem Lokaal	
Cremers, J.I.A.A. (Jack) Derksen, F.J.E. (Frans) Hendriks, W.H.W. (Wien)	
PRO Gulpen-Wittem	
Brandsma, W. (Willy) Duyvendak, M.L. (Lodewijk) Meulen, M.J.F. (Mathijs) van der Nijssen, R.M.W. (René)	
VVD	

Schoeren, C.H. (Clarien) Theunissen, M.M.J.A. (Marc)	

Besluit

1. Het college dringend te verzoeken om te handelen conform de Wensen en bedenkingen omtrent de voorgenomen verkoop van Provincialeweg 1 & 1A te Reijmerstok zoals vastgelegd in bijgevoegde brief met kenmerk U.26.01053.
2. Het college op te dragen de gemeenteraad door middel van regelmatige voortgangsrapportages te informeren over de afwikkeling van deze zaak en daarbij aan te geven in hoeverre rekening is gehouden met hierboven in punt 1 genoemde Wensen en bedenkingen.