

Besluitenlijst van de commissie Ruimte, Economie en Duurzaamheid (RED) van de gemeente Gulpen-Witterm

Datum en aanvangstijd Woensdag 3 december 2025 om 19:00 uur.

Locatie Raadzaal

Voorzitter bc. A.H.M. Kistermann

Commissiegriffier A. van Horssen, MSc.

Kenmerk G.25.03799



PRESENTIELIJST

Aanwezige leden van de commissie

W.H.A. Duijzings (Balans)	J.J.M. Nix (Fractie Franssen)
ir. M.L. Duyvendak (PRO Gulpen-Witterm)	D.R.J. Vluggen (Fractie Franssen)
W.H.W. Hendriks (Balans)	J.H. Jacobs (PRO Gulpen-Witterm)
I. van der Laan (DOE'22)	W.S.T. Schrouff (Fractie Franssen)

Aanwezige leden van het college van burgemeester en wethouders

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens (burgemeester)	F.J.E. Derksen (wethouder)
P.H.J. Franssen (wethouder)	J.E.L.M. Last (wethouder)

Insprekers

Dhr. H. Plum, Stichtingsbestuur en Actiewerkgroep Het Patronaat Epen (agendapunt 4)	Dhr. R. Clermont, ondernemers kern Gulpen (agendapunt 6)
	Dhr. Lacroix (agendapunt 8)

Agendapunt	Onderwerp
1	Opening <u>De voorzitter</u> opent om 19:00 uur de vergadering en heet iedereen welkom.
2	Vaststellen van de agenda <u>Wethouder Derksen</u> vraagt de commissie om, voorafgaand aan de beraadslaging bij agendapunt 9 (herontwikkeling Sophianum Nijswiller), het woord te mogen voeren om de commissie te informeren over de actuele ontwikkelingen in dit dossier. <u>De commissie</u> stemt in met het verzoek van wethouder Derksen en stelt de agenda conform vast.
3	Mededelingen De aanwezige commissie- en collegeleden hebben geen mededelingen.
4	KS 014 – Raadsvoorstel renovatie gemeenschapsvoorziening Het Patronaat Epen <u>Dhr. T. Theunissen</u> , ambtenaar, verzorgt namens het college een presentatie en beantwoordt eventuele verhelderende vragen vanuit de commissie. <u>De heer Plum</u> maakt gebruik van het inspreekrecht en beantwoordt eventuele vragen vanuit de commissie. De inspreektekst wordt aan het publiekspitaal toegevoegd. <u>De commissie</u> adviseert de voorzitter van de raad om het raadsvoorstel op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 18 december 2025 te plaatsen.
5	OG 080 – Raadsvoorstel voortzetten Starterslening <u>De commissie</u> adviseert de voorzitter van de raad om het raadsvoorstel op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 18 december 2025 te plaatsen.

6 DV 006 – Raadsvoorstel Verordening Bedrijveninvesteringszone (BIZ) 2026-2030 kern Gulpen

De heer Clermont maakt gebruik van het insprekrecht en beantwoordt eventuele vragen vanuit de commissie. De insprektekst wordt aan het publiekspitaal toegevoegd.

De commissie adviseert de voorzitter van de raad om het raadsvoorstel op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 18 december 2025 te plaatsen.

7 OG 083 – Raadsvoorstel adviesrecht gemeenteraad woning Bommerigerweg 26b Mechelen

De commissie adviseert de voorzitter van de raad om het raadsvoorstel op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 18 december 2025 te plaatsen.

8 OG 085 – Raadsvoorstel adviesrecht gemeenteraad ontwikkeling Slenakerweg 23 Gulpen

De heer Lacroix maakt gebruik van het insprekrecht en beantwoordt eventuele vragen vanuit de commissie. De inspreker zegt toe de insprektekst toe te zenden aan de raadsgriffie, waarna deze zal worden toegevoegd aan het publiekspitaal.

De commissie adviseert de voorzitter van de raad om het raadsvoorstel op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 18 december 2025 te plaatsen.

9 OG 081 – Raadsvoorstel herontwikkeling Sophianum Nijswiller

Wethouder Derksen deelt, voorafgaand aan de beraadslaging, de actuele ontwikkelingen met de commissie.

De commissie betreft de medegedeelde ontwikkelingen in samenhang met de eerder (aangehouden) moties M2510 en M2519; en de raadsinformatiebrief (met kenmerk U.25.03664).

10 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:05 uur.

Aldus vastgesteld op woensdag 3 december 2025.

de commissiegriffier

de commissievoorzitter,

A. van Horssen, MSc.

bc. A.H.M. Kistermann