

Besluitenlijst van de vergadering van de gezamenlijke commissie voor Ruimte, Economie, Duurzaamheid (RED) en Bestuur, Sociaal en Maatschappelijk (BSM) van Gulpen-Witterm

Zaakdossier : -2.07.51/0632
Kenmerk : G.26.01713

Algemene informatie over de vergadering

Datum vergadering : Donderdag 2 juli 2026
Aanvangstijdstip : 19:30 uur
Locatie : Raadzaal
Voorzitter : dhr. mr. J.I.A.A. Cremers
Commissiegriffier : dhr. mr. R. Reichrath

Leden van de commissie

dhr. W. Brandsma (PRO Gulpen-Witterm, agendapunten 1 t/m 4b)	Aanwezig
dhr. W.H.W. Hendriks (GWL, Gulpen-Witterm Lokaal)	Aanwezig
dhr. M.J.F. van der Meulen (PRO Gulpen-Witterm)	Aanwezig
dhr. J.J.A. Ramakers (Fractie Franssen, agendapunten 1 t/m 4b)	Aanwezig
mw. C.H. Schoeren-Langenkamp (VVD, agendapunten 6 t/m 8)	Aanwezig
dhr. ing. M.M.J.A. Theunissen (VVD, agendapunten 1 t/m 4b)	Aanwezig
dhr. dr. A.H. van Zon (DOE'22, agendapunten 1 t/m 4b)	Aanwezig
dhr. N.M.A. Buijsen, BSc. (Fractie Franssen, agendapunten 1 t/m 4b)	Aanwezig
dhr. R.F.R.P. Franssen (Fractie Franssen, agendapunten 6 t/m 8)	Aanwezig
dhr. R.D.A. Glasbergen (DOE'22, agendapunten 6 t/m 8)	Aanwezig
dhr. R.J.B. Hamelers (Fractie Franssen, agendapunten 6 t/m 8)	Aanwezig
dhr. J.H. Jacobs (PRO Gulpen-Witterm, agendapunten 6 t/m 8)	Aanwezig
mw. C.M.A.T. Schoenmakers (DOE'22)	Aanwezig
dhr. M.J. Vossen, MSc. (GWL, Gulpen-Witterm Lokaal)	Aanwezig



Leden van het college van burgemeester en wethouders

mw. ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens (burgemeester)	Aanwezig
dhr. P.H.J. Franssen (wethouder)	Aanwezig
dhr. F.J.E. Derksen (wethouder)	Aanwezig
dhr. J.E.L.M. Last (wethouder)	Aanwezig

Insprekers

dhr. B. Wouters, Stichting Gemeenschapshuis A gen Ing	Agendapunt 6
dhr. mr. W.J.F. Geertsens, van Dijk c.s. advocaten	Agendapunt 7
dhr. P. Bosch, Euregiohunt	Agendapunt 7

Agendapunt 1: opening

De voorzitter opent om 19:30 uur de vergadering en heet iedereen welkom.

Agendapunt 2: vaststellen van de agenda

De commissie besluit de agenda conform vast te stellen.

Agendapunt 3: mededelingen

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

Agendapunt 4a: toelichting accountantsverslag door accountant

De accountant geeft een mondelinge toelichting op de bevindingen van de uitgevoerde controleopdracht. Hij merkt op het schriftelijke verslag van bevindingen door omstandigheden nog niet gereed is. Op dit moment beschikt de accountant nog niet over voldoende informatie omtrent de voorziening voor wethouders-pensioenen.

De accountant beantwoordt mondelinge vragen van de commissieleden.

Agendapunt 4b: raadsvoorstel BD 017 – Jaarstukken 2025 en onderzoek ex. art. 213a Gemeentewet

Toezeggingen:

- **T2608:** Wethouder Last zegt toe dat de vraag met nummer 43 voor de raadsvergadering wordt beantwoord.

De commissie adviseert de voorzitter van de gemeenteraad het onderwerp op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 9 juli 2026 te plaatsen, met dien verstande dat voor de behandeling het noodzakelijk zal zijn dat de accountant het verslag van bevindingen voorafgaand aan de raadsvergadering aanlevert.

Agendapunt 5: korte schorsing

De voorzitter schorst de vergadering voor enkele ogenblikken zodat de samenstelling van de commissie gewijzigd kan worden voor de agendapunten 6 t/m 8 (commissie RED).

Agendapunt 6: raadsvoorstel D 015 – Verkoop Provincialeweg 1 en 1a te Reijmerstok

De heer Wouters spreekt in namens Stichting Gemeenschapshuis A gen Ing Reijmerstok en beantwoordt enkele vragen vanuit de commissie.

Toezeggingen:

- **T2609:** Wethouder Last zegt toe dat vraag met betrekking tot de taxatiewaarde in verhuurde staat nog voor de raadsvergadering te beantwoorden.
- **T2610:** Wethouder Last zegt toe dat het college de raad op de hoogte houdt van de voortgang van de verkoop, mits de raad instemt met de verkoop.

De commissieleden van de fracties VVD en PRO Gulpen-Witterm achten het raadsvoorstel niet behandelrijp.

De commissie adviseert bij meerderheid de voorzitter van de gemeenteraad het onderwerp op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 9 juli 2026 te plaatsen.

Agendapunt 7: raadsvoorstel OG 093 – TAM-omgevingsplan Wijnweg 1 Ingber

De heer Geertsen spreekt in namens een omwonende en beantwoordt enkele vragen vanuit de commissie.

De heer Bosch (initiatiefnemer van het plan) spreekt in en beantwoordt enkele vragen vanuit de commissie.

De commissieleden van de fractie DOE'22 achten het raadsvoorstel niet behandelrijp vanwege de onduidelijkheid met betrekking tot het privaatrechtelijk geschil.

De commissie adviseert bij meerderheid de voorzitter van de gemeenteraad het onderwerp op de voorlopige agenda van de raadsvergadering van donderdag 9 juli 2026 te plaatsen.

Agendapunt 8: sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:05 uur.

Ondertekening van de besluitenlijst

Aldus vastgesteld op donderdag 2 juli 2026 in Gulpen.

de commissiegriffier,

de voorzitter,



dhr. mr. R. Reichrath



dhr. mr. J.I.A.A. Cremers