

Besluitenlijst van de vergadering van de gemeenteraad van Gulpen-Witterm

Datum en aanvangstijd Donderdag 3 juli 2025 om 19:30 uur.

Locatie Raadzaal

Voorzitter ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens

Griffier mr. R. Reichrath

Kenmerk G.25.02291



PRESENTIELIJST

Aanwezige leden van de gemeenteraad

F.R.A. van Breemen (Balans)	I. van der Laan (DOE'22)
mr. R.P.E.M. Cratsborn (CDA)	ir. R.M.W. Nijssen, MEM (PRO Gulpen-Witterm)
mr. J.I.A.A. Cremers (PRO Gulpen-Witterm)	J.J.M. Nix (Fractie Franssen)
W.H.A. Duijzings (Balans)	Q.R.J. Quadvlieg (Fractie Franssen)
ir. M.L. Duyvendak (PRO Gulpen-Witterm)	J.J.A. Ramakers (Fractie Franssen)
W.H.W. Hendriks (Balans)	D.R.J. Vluggen (Fractie Franssen)
J.J.P.G. Kirkels, BA (CDA)	S.A.M.M. Vos (PRO Gulpen-Witterm)
bc. A.H.M. Kistermann (Fractie Franssen)	

Aanwezige leden van het college van burgemeester en wethouders

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens (burgemeester)	F.J.E. Derksen (wethouder)
P.H.J. Franssen (wethouder)	J.E.L.M. Last (wethouder)

Agendapunt	Onderwerp
0	Vragenhalfuur Voorafgaand aan de raadsvergadering vindt er een vragenhalfuur plaats op verzoek van raadslid Duyvendak (PRO Gulpen-Witterm) over de Wingbergmolen in Epen Vanwege juridische redenen is de wethouder niet bereid deze vragen te beantwoorden.
1	Opening De voorzitter opent om 19:30 uur de vergadering en heet iedereen welkom.
2	Vaststellen van de agenda Na verzending van de voorlopige agenda zijn de volgende agendavreemde moties ingediend: • Motie M2512 Cremers (PRO Gulpen-Witterm) over inwoners betrekken bij de lokale democratie (wordt toegevoegd als agendapunt 12). • Motie M2513 van der Laan (DOE'22) over financiële sturing door de raad (wordt behandeld bij agendapunt 8). • Motie M2514 Cremers (PRO Gulpen-Witterm) over nader uitwerken variant 3 verduurzaming gemeentehuis met nadruk op beheersing inrichtingskosten (wordt toegevoegd als agendapunt 13). De agenda wordt met deze toevoegingen vastgesteld.
3	Mededelingen Mevrouw van der Laan (DOE'22) deelt mede dat bij de kick-off van Optisport en afscheid de heer B. Kaenen 6 raadsleden van Gulpen-Witterm aanwezig waren. Tevens waren er afgevaardigden van de gemeenten Vaals en Valkenburg en Provincie Limburg. Van het college van burgemeester en wethouders van Gulpen-Witterm was niemand aanwezig.
4	Vaststellen van de besluitenlijst van de gemeenteraad van 5 juni 2025 De raad <u>besluit</u> de besluitenlijst van 5 juni 2025 vast te stellen

5 Ingekomen stukken

De raad besluit de lijst met ingekomen stukken met de voorgestelde wijze van afdoening vast te stellen.

**6 A 289 – Raadsvoorstel benoeming plaatsvervangend
burgercommissieleden: M.R.N. (Max) Kaelen en W.S.T. (Wil) Schrouff
namens fractie Franssen en T.C. (Thessa) Dirksen namens fractie CDA**

Het voorgestelde raadsbesluit A 289 wordt zonder stemming unaniem aangenomen.

De heer Kaelen (Fractie Franssen) legt de verklaring af. De heer Schrouff (Fractie Franssen) en mevrouw Dirksen (CDA) leggen de eed af. Een kleine attentie wordt aangeboden.

7 FIN 051 – Raadsvoorstel jaarstukken 2024

Door raadslid Nijssen (PRO Gulpen-Witterm) wordt het volgende amendement A2508 ingediend:

Constateerend dat:

- Het college voorstelt een bestemmingsreserve risicobomen in te stellen ad € 550.000;
- Het probleem van risicobomen al langere tijd bekend is;
- Er sprake is van achterstallig onderhoud, waarbij al eerder actie ondernomen had kunnen worden;
- Voor dergelijke noodgevallen binnen het bestaande budget in principe ruimte gecreëerd kan worden;
- Met deze reserve vooruit wordt gelopen op besluitvorming in de begroting 2026;
- Het gemeentelijk reservebeleid gebaat is bij het beperken van het aantal specifieke reserves;

Overwegende dat:

- Het instellen van een afzonderlijke bestemmingsreserve risicobomen nu niet noodzakelijk is;
- Het risico ook zonder aparte reserve beheersbaar is;
- Het verstandig is het bedrag van € 550.000 toe te voegen aan de Algemene Reserve, om de financiële wendbaarheid van de gemeente te versterken;

Besluit:

Het voorgestelde ontwerpraadsbesluit met kenmerk FIN/051 als volgt te wijzigen:

1. Beslispunt 2 sub c te schrappen: "€ 550.000 ten gunste van de bestemmingsreserve risicobomen";
2. Beslispunt 2 sub d te wijzigen in: "€ 1.547.470 ten gunste van de Algemene Reserve";
3. Beslispunt 3 te schrappen: "De bestemmingsreserve risicobomen in te stellen."

Het amendement A2508 wordt met meerderheid van stemmen verworpen.
(de raadsleden van de fracties DOE'22, CDA en PRO Gulpen-Witterm hebben voorgestemd, de raadsleden van de fracties Balans en Franssen hebben tegengestemd).

Het raadsbesluit FIN 051 wordt met meerderheid van stemmen aangenomen.
(de raadsleden van de fracties PRO Gulpen-Witterm, CDA, Balans en Franssen hebben voorgestemd, het raadslid van de fractie DOE'22 heeft tegengestemd)

Stemverklaring bij het raadsbesluit:

- De heer Nijssen (PRO Gulpen-Witterm): Wij hebben het amendement ingediend met de reden zoals we hebben aangegeven. Wij zullen toch voor de jaarstukken stemmen, omdat tegenstemmen voor ons te ver gaat. Wij hadden het graag anders gezien.

8

FIN 052 – Kaderbrief 2026

Door raadslid van der Laan (DOE'22) wordt de volgende motie M2513 ingediend:

Constaterende dat:

- Het college op 25 juni jl. aan de raad heeft medegedeeld dat er geen directe noodzaak meer is de raads werkgroep begroting te continueren als gevolg van de positieve bijstelling van de Algemene Uitkering in de meicirculaire 2025;
- Deze bijstelling enkel betrekking heeft op de jaren 2026 en 2027 en geen structurele oplossing biedt voor de financiële onzekerheden vanaf 2028;
- Het budgetrecht bij de raad ligt en de raad uiteindelijk de gemeentelijke begroting en meerjarenraming dient vast te stellen.
- Vroegtijdige en inhoudelijke betrokkenheid van de raad bij financiële afwegingen noodzakelijk is om investeringsvoorstellen, overschrijdingen of beleidswijzigingen tijdig te kunnen beoordelen;

Overwegende dat:

- Het opheffen van de raads werkgroep begroting een verzwakking betekent van de financiële sturing door de raad als democratisch gekozen orgaan;
- Met het opheffen van de raads werkgroep er niet meer in een vroegtijdig stadium kritisch naar de uitgaven gekeken gaat worden.
- Het proces met de raads werkgroep tot dusver teleurstellend is verlopen omdat het college geen inzage heeft gegeven in de bezuinigingsmogelijkheden en de maatschappelijke consequenties daarvan.
- Het versterken van de financiële deskundigheid binnen de raad en het structureel faciliteren van inhoudelijke dialoog tussen raad en college/ambtelijke organisatie van groot belang is voor de kwaliteit van besluitvorming;
- Een vaste raads werkgroep financiën de mogelijkheid biedt om continuïteit, verdieping en politieke breedte te waarborgen in het financieel beleid;
- Het wiel niet opnieuw uitgevonden hoeft te worden omdat diverse gemeenten in de regio een vergelijkbaar proces succesvol doorlopen hebben (bijvoorbeeld gemeente Landgraaf).

Draagt het college op:

1. Minimaal tweemaal per jaar in overleg te treden met de raads werkgroep financiën en hen te informeren en te betrekken bij de planning en control cyclus en de daarin te maken afwegingen.
2. Voor de begroting 2027 tijdig de voorbereidingen te starten zodat de raads werkgroep en de raad ook daadwerkelijk in staat gesteld worden richting te geven en kaders te stellen op basis van volledige informatie.
3. In aanloop naar de begrotingsbehandeling 2026 alsnog een 3e bijeenkomst van de raads werkgroep begroting te plannen, zoals voorzien.

De motie M2513 wordt aangehouden.

Door raadslid van der Laan (DOE'22) wordt de volgende motie M2515 ingediend:

Constaterende dat:

- Het college de raad in 2018 toezegde dat het creëren van een veilige fietsersoversteek bij de Burgemeester Teheuxweg naar het Sophianum met prioriteit zou worden opgepakt.
- Veilig Verkeer Nederland het college 6 jaar geleden al adviseerde “zo spoedig mogelijk” een reeks maatregelen te treffen.
- Het college de raad daarop heeft geïnformeerd dat de maatregelen opgenomen zijn in het uitvoeringsprogramma mobiliteit en dat uitvoering ervan voorzien zou zijn voor 2024.
- De uitvoering daarna 'on hold' is gezet omdat de school-thuis route onderdeel zou worden van de gebiedsvisie Landsraderweg.
- Het college geen gebiedsvisie heeft uitgevoerd.

- Het college de toezegging uit 2018 nu, bijna 7 jaar later, als afgedaan beschouwt vanwege de besluitvorming omtrent zwembad Mosaqua.

Overwegende dat:

- De noodzaak voor een veilige fietsersoversteek bij de Burgemeester Teheuxweg naar het Sophianum nog onverminderd aanwezig is.
- Er jaarlijks enkele honderdduizenden oversteekmomenten op dit kruispunt zijn van leerlingen van het Sophianum en andere weggebruikers.
- Van elke kilometer die een gemiddelde scholier in Nederland naar school fietst, 100 meter over wegen gaat met het hoogste risico op een ongeval (Fietsberaad Crow).
- Wegen waar scholieren op dezelfde weg fietsen als gemotoriseerd verkeer (50/60kmpu) zijn 2 tot 3 keer onveiliger als vrij liggende fietspaden (Fietsberaad Crow).
- Het besluit om zwembad Mosaqua open te houden juist meer reden geeft om de toegezegde veilige oversteek met prioriteit op te pakken.
- Het college door het niet nakomen van maatregelen de veiligheid van leerlingen van het Sophianum en andere weggebruikers ernstig in gevaar brengt.

Draagt het college op:

1. De noodzakelijke middelen voor het creëren van een veilige fietsersoversteek bij de Burgemeester Teheuxweg naar het Sophianum op te nemen in de begroting 2026.
2. De voorbereidingen hiervoor zo spoedig mogelijk - maar in ieder geval voor de start van het nieuwe schooljaar - op te starten zodat uitvoering van de werkzaamheden in 2026 kan plaatsvinden.

De motie M2515 wordt aangehouden.

Toezegging door de portefeuillehouder:

- **T2515:** Wethouder Last zegt toe dat de raad in de bestuursrapportage een stand van zaken ontvangt over de aanpak van de fietsersoversteek Burgemeester Teheuxweg naar het Sophianum

De Kaderbrief 2026 wordt voor kennisgeving aangenomen.

9 DV 004 – Raadsvoorstel Sporthal Gulpdal

Door raadslid van der Laan (DOE'22) wordt het volgende amendement A2509 ingediend:

Constateernde dat:

- Er in het raadsvoorstel niet wordt vermeld waar het investeringskrediet van € 1.592.000 aan wordt uitgegeven, noch over de noodzakelijkheid daarvan.
- Het scenario van nieuwbouw met daarmee samenhangende kosten niet is uitgewerkt.
- Een overzicht van hoogstnoodzakelijke onderhoudswerkzaamheden en de kosten daarvan ontbreken.
- De financiële situatie van de gemeente aanleiding geeft om forse investeringen extra zorgvuldig te overwegen op basis van uitgewerkte scenario's zodat de raad een weloverwogen afweging kan maken tussen de scenario's

Overwegende dat:

- Er wel eerst noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden moeten worden uitgevoerd, maar dat uit het raadsvoorstel niet duidelijk wordt welke werkzaamheden echt noodzakelijk zijn en welke niet.
- De raad bij de 4^e begrotingswijziging 2025 reeds budget beschikbaar heeft gesteld voor onderhoud sporthal dat nog niet volledig is verbruikt.
- De komende maanden gebruikt kunnen worden om verschillende scenario's eerst zorgvuldig uit te werken zodat de raad een afgewogen besluit kan nemen.

Besluit:

In het ontwerp-raadsbesluit DV 004:

1. Het 1^e beslispunt te schrappen: "Instemmen met scenario B: Renovatie en verduurzaming 2025/2026".
2. Het 2^e beslispunt te schrappen: "Een investeringskrediet van € 1.592.000,- in te stellen ten behoeve van renovatie en verduurzaming Sporthal Gulpdal".
3. De nummering van beslispunten 3 en 4 te corrigeren naar 1 en 2.
4. De volgende beslispunten toe te voegen:
 3. De raad zo spoedig mogelijk een overzicht van werkzaamheden en kosten van het hoogstnoodzakelijk onderhoud aan de sporthal te verstrekken.
 4. Zo spoedig mogelijk het hoogstnoodzakelijk onderhoud te plegen en te financieren uit de reeds door de raad bij de 4^e begrotingswijziging 2025 beschikbaar gestelde middelen.
 5. Het college op te dragen in december 2025 een raadsvoorstel aan te bieden met concreet uitgewerkt voorkeursscenario (werkzaamheden, kostenplaatje, voordelen en nadelen), inclusief een vergelijking met alternatieve scenario's en inclusief en meerjarenoverzicht met kapitaallasten en exploitatiekosten van de diverse scenario's.

Het amendement A2509 wordt met meerderheid van stemmen verworpen.
(de raadsleden van de fracties DOE'22 en CDA hebben voorgestemd, de raadsleden van de fracties Balans, Franssen en PRO Gulpen-Wittem hebben tegengestemd).

Het raadsbesluit DV 004 wordt met meerderheid van stemmen aangenomen.
(de raadsleden van de fracties Balans, Franssen en PRO Gulpen-Wittem hebben voorgestemd, de raadsleden van de fracties CDA en DOE'22 hebben tegengestemd)

10	SL 047 – Raadsvoorstel Regionaal Gezondheidsbeleid 2025-2030 “Gezondheid nu, voor later !”
-----------	---

Het raadsbesluit SL 047 wordt unaniem aangenomen.

11	DV 002 – Raadsvoorstel toestemmingsprocedure toetreding GR Historisch Centrum Limburg (HCL)
-----------	--

Het raadsbesluit DV 002 wordt zonder discussie en stemming aangenomen.

12	Motie M2512 Cremers (PRO Gulpen-Wittem) over inwoners betrekken bij de lokale democratie
-----------	---

Door raadslid Cremers (PRO Gulpen-Wittem) wordt de volgende motie M2512 ingediend:

Constaterende dat:

- Gemeenten activiteiten ontplooiën om inwoners te informeren en hen te betrekken bij de lokale democratie, onder andere om te opkomst bij de gemeenteraadsverkiezingen te bevorderen.
- De regionale omroep Heuvelland Vandaag een voorstel heeft gepresenteerd met daarin uiteenlopende activiteiten waarmee zij de gemeenteraadsverkiezingen onder de aandacht willen brengen van onze inwoners.
- Heuvelland Vandaag bereid is een lijsttrekkersdebat te organiseren.
- Heuvelland Vandaag bereid is live verslag te doen van de uitslagenavond in de Heuvelland-gemeenten.
- De gemeente Eijsden-Margraten inmiddels akkoord is gegaan met het voorstel van Heuvelland Vandaag en de gemeente Valkenburg prestatieafspraken heeft gemaakt over onder andere de inzet van Heuvelland Vandaag bij de gemeenteraadsverkiezingen.

- De gemeente Gulpen-Witterm bij voorgaande gemeenteraadsverkiezingen op de verkiezingsdag een uitslagenavond organiseerde waar inwoners de uitslagen konden volgen.

Overwegende dat:

- De uitslagenavond bij voorgaande verkiezingen op veel belangstelling kon rekenen.
- Het annuleren van de cursus Politiek Actief vanwege te weinig belangstelling aanleiding zou moeten geven een stapje extra te zetten.
- Inwoners recht hebben op goede en objectieve informatie over de gemeenteraadsverkiezingen.

Draagt het college op:

1. Akkoord te gaan met het voorstel van Heuvelland Vandaag en de daarmee samenhangende tegemoetkoming in de kosten van eenmalig € 5.000,-.
2. Op 18 maart 2026 een uitslagenavond te organiseren waar inwoners en politieke partijen de uitslagen kunnen volgen en hiervoor in de begroting eenmalig een bedrag op te nemen van € 5.000,-.

De motie M2512 wordt door de indiener aangehouden.

13	Motie M2514 Cremers (PRO Gulpen-Witterm) over nader uitwerken variant 3 verduurzaming gemeentehuis met nadruk op beheersing inrichtingskosten
-----------	--

Door raadslid Cremers (PRO Gulpen-Witterm) wordt de volgende motie M2514 ingediend:

Constatende dat:

- Zowel de Ondernemingsraad als de preventiemedewerker van de gemeente duidelijke waarschuwingen hebben afgegeven over de huidige situatie van het gemeentehuis;
- Er drie varianten zijn uitgewerkt voor de verduurzaming van het gemeentehuis waarmee tevens voldaan wordt aan wettelijke eisen;
- Variant 3 (het alternatief plan) de laagste bouwkosten heeft (€ 6,8 miljoen excl. btw);
- Variant 3 voorziet in een samenwerking met een woningcorporatie voor de realisatie van 24 appartementen;
- De vleugel aan de Willem Vliegenstraat behouden blijft, wat mogelijkheden biedt voor het nieuwe werken;
- De bibliotheek in deze variant extern wordt gehuisvest, waarmee binnen het gebouw ruimte wordt gecreëerd;

Overwegende dat:

- Variant 3 voldoet aan de eisen van motie M2422, waaronder het voldoen aan wettelijke eisen, beperkte financiële ruimte en de samenwerking met Wonen Witterm;
- Verdere uitwerking van deze variant noodzakelijk is om tot besluitvorming te kunnen komen;
- Het van groot belang is de inrichtingskosten scherp te bewaken gelet op de financiële situatie van de gemeente.

Verzoekt het college:

1. Variant 3 (het alternatief plan) verder uit te werken tot een uitvoeringsgereed voorstel;
2. Daarbij nadrukkelijk te onderzoeken op welke wijze kan worden bespaard op de inrichtingskosten, bijvoorbeeld door hergebruik van bestaand meubilair, fasering van inrichting of samenwerking met partners;
3. De raad uiterlijk in het vierde kwartaal van 2025 te informeren over de resultaten van deze uitwerking, inclusief een geactualiseerd kostenoverzicht en een voorstel voor het benodigde uitvoeringskrediet.

De motie M2514 wordt door de indiener aangehouden.

Toezegging door de portefeuillehouder:

- **T2516:** Wethouder Derksen zegt toe dat hij na het zomerreces een 'benen op tafelsessie' organiseert met de fracties om verdere stappen te zetten in de verdere verduurzaming van het gemeentehuis.

14 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:45 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Gulpen-Witterm op donderdag 25 september 2025,

de griffier,

de voorzitter,

mr. R. Reichrath

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens